



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КОРПОРАЦИЯ
РАЗВИТИЯ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ»
(АО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
КАМЧАТКИ»)

Министру экономического
развития, предпринимательства
и торговли Камчатского края

6830000, Камчатский край,
г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 59, оф. 1205
Тел./факс: +7(4152) 20-15-77; E-mail: office@krkk.pro

Д.А. КОРОСТЕЛЕВУ

481 № 03.11.2015
На № _____ от _____

Уважаемый Дмитрий Анатольевич!

Направляем Вам заявку на сопровождения инвестиционного проекта «Организация тепличного комплекса для выращивания огурцов и томатов в п. Вулканный, Елизовского муниципального района». Одновременно с этим направляем технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта.

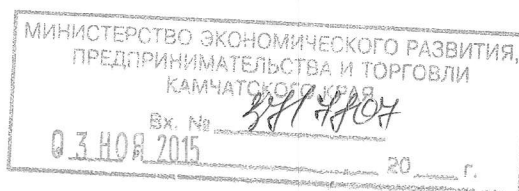
Технико-экономическое обоснование проекта направлено на электронную почту RozumUV@kamgov.ru.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Заместитель генеральный директора
по работе с инвестиционными проектами

М.С. Костенец

Исп. Чеклов Александр Николаевич
8 (4152) 201-577



ЗАЯВКА НА СОПРОВОЖДЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

1.	Полное наименование инвестиционного проекта	«Организация тепличного комплекса для выращивания огурцов и томатов в п. Вулканный, Елизовского муниципального района»
2.	Вид экономической деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, утвержденным Постановлением Госстандарта России от 06.11.2001 N 454-ст "О принятии и введении в действие ОКВЭД"	01.1 – Растениеводство 01.12.1 – Овощеводство 01.2 – Животноводство 15 – Производство пищевых продуктов
3.	Цель проекта	Создание тепличного комплекса площадью 2га для круглогодичного выращивания свежих овощей Обеспечение продовольственной безопасности населения Камчатского края и импортозамещение
4.	Количественные показатели проекта (в том числе мощность создаваемых/реконструируемых объектов)	Годовой объем производства: Огурцы – 1046 тн Томатов – 400 тн Салаты и зелень – 15 тн
5.	Основные этапы реализации инвестиционного проекта	1-й: проектирование - 2016 год 2-й: строительство - 2017 3-й: ввод в эксплуатацию - 2018
6.	Место реализации инвестиционного проекта - муниципальное образование в Камчатском крае	Елизовский муниципальный район
7.	Полное наименование юридического лица или	Общество с ограниченной ответственностью «АгроДар»

	индивидуального предпринимателя - инициатора инвестиционного проекта			
8.	Информация о текущем статусе инициатора инвестиционного проекта	8.1.	Существующее предприятие; срок деятельности, лет	2
		8.2.	Вновь созданное для целей реализации проекта предприятие; срок деятельности, лет	2
9.	Результаты финансово-хозяйственной деятельности	9.1.	Объем выполненных работ, услуг, млн. рублей	1млн 039 тыс
		9.2.	Индекс физического объема производства, процентов к предыдущему году	
		9.3.	Среднесписочная численность работающих за год, человек	1
10.	Объем инвестиций по инвестиционному проекту в базовых ценах	10.1.	Всего, млн. рублей, в том числе:	215
		10.2.	Освоено на момент подачи заявки, млн. рублей	
		10.3.	Доля освоенных на момент подачи заявки средств в общем объеме инвестиций по проекту, процентов	
11.	Источники инвестиций по инвестиционному проекту	11.1.	Объем заемных средств, всего, млн. рублей	100 млн
		11.2.	Доля заемных средств в	45 %

			общем объеме инвестиций по проекту, процентов	
		11.3.	Объем собственных средств инициатора инвестиционного проекта, млн. рублей	115 млн
		11.4.	Доля собственных средств инициатора инвестиционного проекта в общем объеме инвестиций по проекту, процентов	55%
12.	Срок реализации инвестиционного проекта	12.1.	Начало реализации проекта, год	2016
		12.2.	Планируемый год ввода в эксплуатацию	2018
		12.3.	Планируемый год выхода на проектную мощность	2018
		12.4.	Период реализации проекта, число лет с начала реализации проекта до ввода в эксплуатацию	2
13.	Срок окупаемости инвестиционного проекта	13.1.	Планируемый год окупаемости проекта	2021
		13.2.	Период окупаемости проекта, число лет с начала реализации проекта до года окупаемости	2,75
14.	Показатели экономической эффективности инвестиционного	14.1.	Прогнозируемый годовой объем производства (в	250

	проекта		первый год работы выхода на проектную мощность), млн. рублей	
		14.2.	Прирост годового объема производства, в процентах к объему производства отчетного года	10-12%
15.	Показатели социальной эффективности инвестиционного проекта	15.1.	Количество временных рабочих мест, создаваемых в среднем в год в период реализации проекта	40
		15.2.	Количество постоянных рабочих мест, вновь созданных в результате выхода на проектную мощность	50
16.	Показатели бюджетной эффективности инвестиционного проекта	16.1.	Прогнозный объем платежей в бюджеты всех уровней (включая внебюджетные фонды), за расчетный период, равный 10 годам с начала реализации проекта	115 млн
		16.2.	Общая бюджетная эффективность, рассчитываемая как чистый дисконтированный доход бюджета (арифметический расчет расходов и доходов бюджета с учетом дисконтирования)	43 млн

17.	Дополнительные сведения по инвестиционному проекту	<p>Собственное тепличное производство будет способствовать реализации на территории полуострова стратегий продовольственной безопасности и импортозамещения в данном сегменте рынка. Реализация проекта позволит удовлетворить потребность края более 30% региональной годовой нормы потребления свежих огурцов и томатов.</p> <p>В ходе реализации проекта будет создано более 50 новых рабочих мест. Проект можно считать градообразующим для поселка Вулканный, так как после вывода воинских частей в поселке есть определенный уровень безработицы. Тепличный комплекс станет самым крупным производством в поселке и позволит не только частично решить проблему трудоустройства, но и улучшить социальное положение жителей поселка Вулканного.</p>
-----	--	--

К заявке прилагаю:

- 1) копии учредительных документов и всех изменений и дополнений к ним (для юридических лиц) или копию паспорта (для индивидуального предпринимателя);
- 2) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), выданную не ранее чем за шестьдесят календарных дней до даты подачи заявки на сопровождение инвестиционного проекта (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);
- 3) Технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта (бизнес-план).

В случае включения инвестиционного проекта в Реестр инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Камчатского края, против представления информации о ходе реализации проекта в сети Интернет не возражаю.

05.11.2015



Ген. директор ООО «АгроДар» Попружко С.В.

