

Рекомендации по внесению сведений в государственный реестр земель сельскохозяйственного назначения сведений, которые представляются собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, на которых осуществляется или планируется осуществлять сельскохозяйственное производство, в соответствии с приложением № 1 к Правилам ведения государственного реестра земель сельскохозяйственного назначения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2023 г. № 154 «О порядке ведения государственного реестра земель сельскохозяйственного назначения».

Государственный реестр земель сельскохозяйственного назначения является подсистемой Единой федеральной информационной системы о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий (далее – ЕФИС ЗСН).

Система ЕФИС ЗСН размещена в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://efis.mcx.ru/>

1. Проверка наличия сведений в государственном реестре земель сельскохозяйственного назначения (далее – реестр).

После успешной авторизации в ЕФИС ЗСН для сельскохозяйственных товаропроизводителей и представителей региональных органов управления агропромышленным комплексом Российской Федерации становится доступен раздел «Реестр ЗСН» (рис. 1).

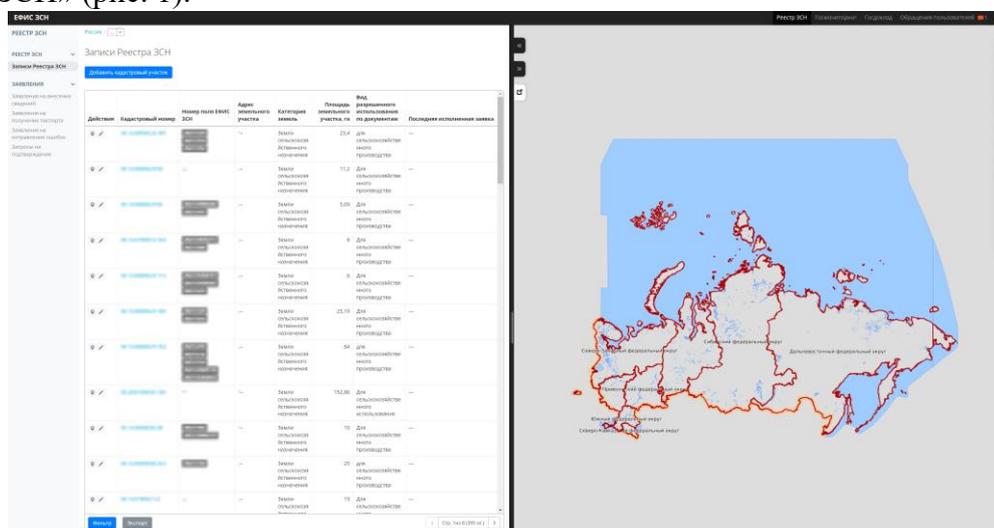


Рис. 1

При необходимости осуществления поиска записи реестра о земельном участке, включенном в реестр, необходимо использовать функциональность «фильтр» либо воспользоваться контекстным поиском на карте (рис. 2).

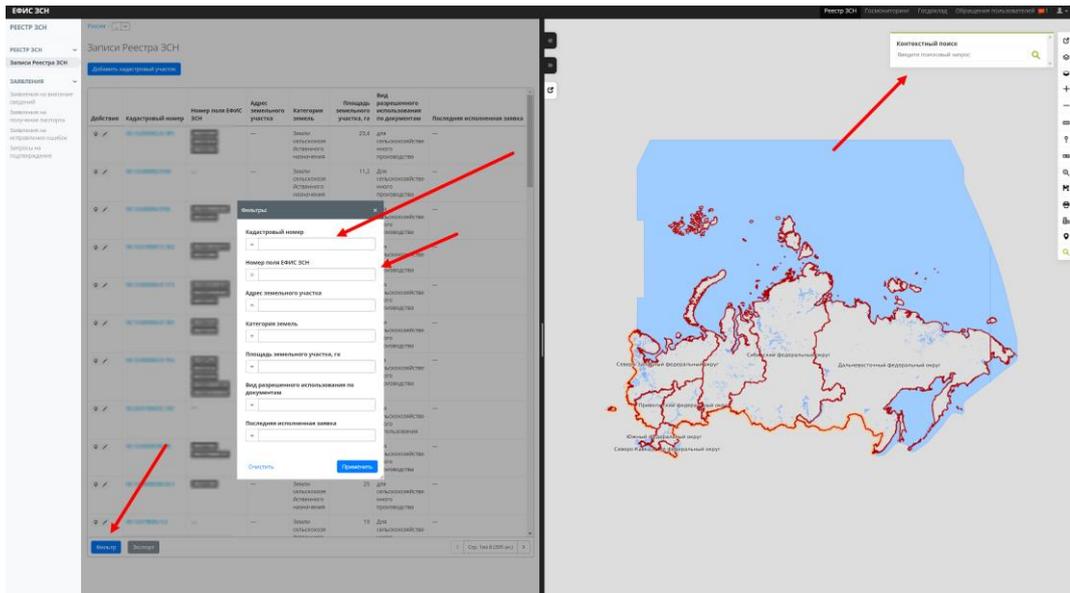


Рис.2

При необходимости осуществления выгрузки информации о наличии записи (записей) реестра о земельном участке, включенном в реестр, необходимо использовать функциональность «экспорт». (рис. 3)

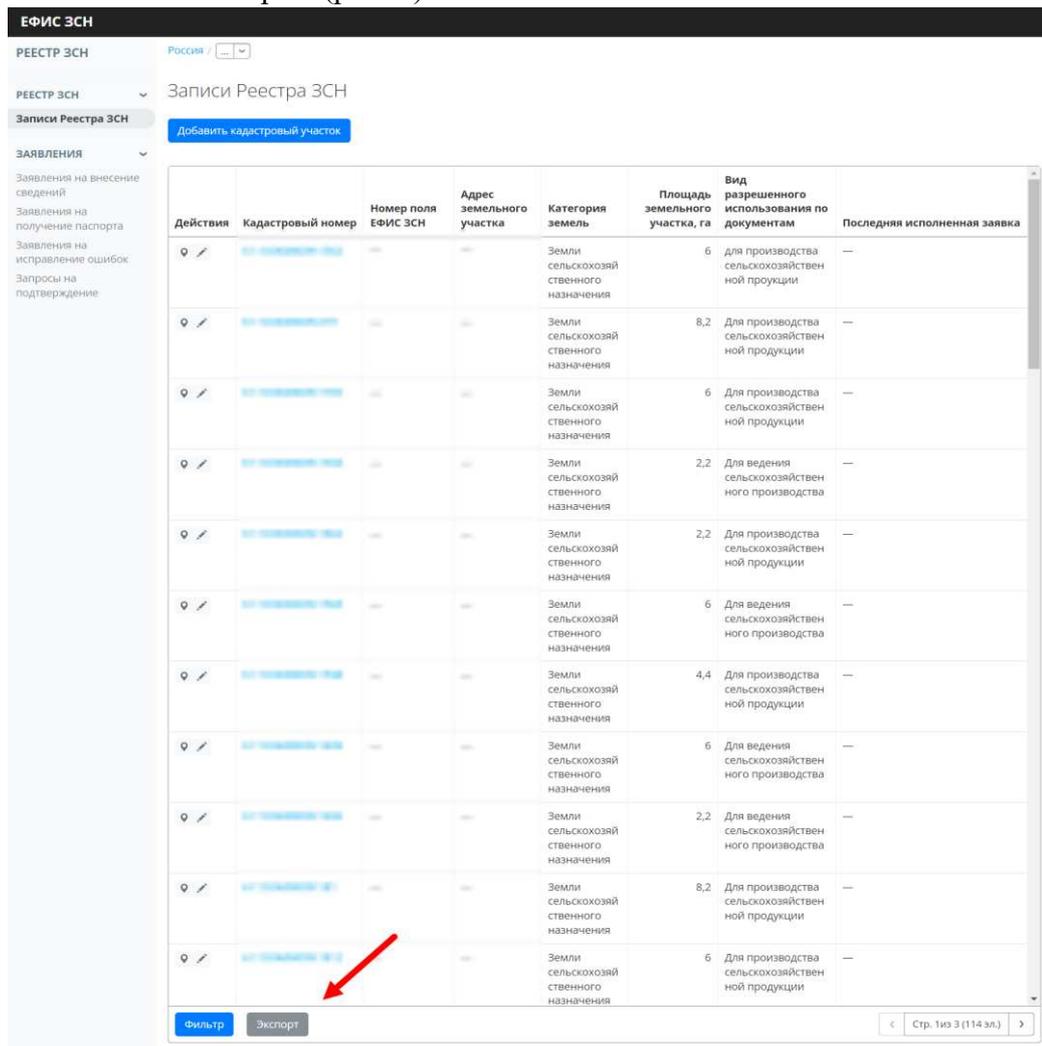


Рис.3

Обращаем внимание, что экспортируемые сведения могут быть распечатаны сельскохозяйственными товаропроизводителями и представителями региональных органов управления агропромышленным комплексом Российской Федерации и включены в состав документов на получения субсидий (при необходимости).

2. Внесение сведений в запись реестра сельскохозяйственными товаропроизводителями.

При необходимости внесения сведений в запись реестра необходимо нажать на функциональность внесения сведения (значок «✎»), который расположен на строке с записью реестра (рис. 4).

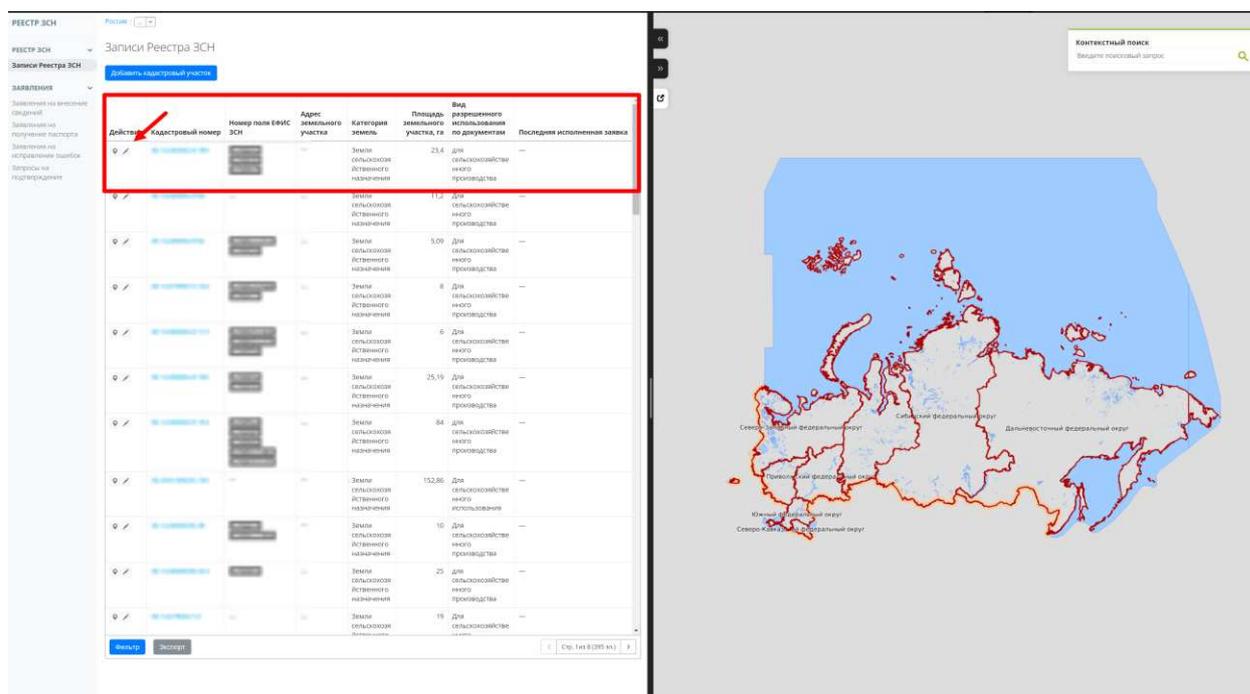


Рис. 4

После создания запроса на внесение сведений необходимо внести все имеющиеся сведения в запись реестра (Рис. 5).

РЕЕСТР ЗСН

Россия / Центральный федеральный округ / Воронежская область / Земельный кадастровый район / Заявка 36:14-2025-1

ЗАЯВКА НА ВНЕСЕНИЕ СВЕДЕНИЙ

Заявитель: [Имя]

Статус заявки: Черновик

Кадастровый номер земельного участка: [Номер]

Номер заявки: 36:14-2025-1

Дата/время создания: 14.01.2025 09:21:36

Физическое лицо

Фамилия, имя, отчество (при наличии): [Имя]

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): [ИНН]

Сгенерировать PDF Подписать заявку Удалить черновик

После проверки всех внесенных сведений необходимо подписать заявку, нажав на функциональную кнопку « **Подписать заявку** » (Рис. 7).

The screenshot displays the 'РЕЕСТР ЗСН' interface. On the left, there is a navigation menu with options like 'Заявка на внесение сведений', 'Информация о заявителе', and 'Документы'. The main area shows details for a draft application (Статус заявки: Черновик). A red arrow points to the green 'Подписать заявку' button in the bottom right corner of the main content area.

Рис. 7

Обращаем внимание, что для обеспечения безопасности и достоверности данных система ЕФИС ЗСН работает с квалифицированными электронными подписями (КЭП).

3. Внесение новой записи в реестр сельскохозяйственными товаропроизводителями.

При необходимости включения новой записи в реестр необходимо нажать на функциональную кнопку « **Добавить кадастровый участок** ».

The screenshot shows the 'РЕЕСТР ЗСН' interface with the 'Записи Реестра ЗСН' section selected. A red arrow points to the blue 'Добавить кадастровый участок' button. Below the button is a table with columns: Действия, Кадастровый номер, Номер поля ЕФИС ЗСН, Адрес земельного участка, Категория земель, Площадь земельного участка, га, Вид разрешенного использования по документам, and Последняя исполненная заявка. The table currently shows 'нет данных для отображения'. At the bottom, there are filter and export buttons and a page indicator 'Стр. 0 из 0 (0 эл.)'.

Рис. 7

Далее необходимо указать кадастровый номер земельного участка (Рис. 8).

Заполните поле кадастровый номер.

После этого нажмите "Отправить запрос" и дождитесь ответа из ЕГРН.

Обработка запроса может занимать до 3 дней, результаты отобразятся в вашем личном кабинете ЕФИС ЗСН.

Кадастровый номер *

Допустимые символы: цифры и знак ":" (не может стоять в начале)

Отправить запрос Отмена

Рис. 8

Обращаем внимание, что после формирования запроса на добавление новой записи реестра система ЕФИС ЗСН направляет запрос в Единый государственный реестр недвижимости с целью получения сведений об объекте учета, а также для проверки прав заявителя.

Срок автоматического рассмотрения заявления на стороне Единого государственного реестра недвижимости занимает до 2 дней.

В случае, если сведения подтверждаются Единым государственным реестром недвижимости, то сведения о земельном участке включаются в реестр автоматически.

В случае, если сведения НЕ подтверждаются Единым государственным реестром недвижимости, то в личном кабинете ЕФИС ЗСН возле указанной записи в разделе «Запросы на подтверждение» отображается функциональная кнопка «Внести сведения».

После заполнения сведений о правах заявка направляется на ручную проверку в Минсельхоз России.

Срок ручного рассмотрения заявления на стороне Минсельхоза России занимает до 30 дней.

По техническим вопросам в ЕФИС ЗСН необходимо обращаться в техническую службу поддержки:

8-800-222-60-42

gis.support@mcx.gov.ru

По вопросам наполнения данными ЕФИС ЗСН необходимо обращаться в методологическую службу поддержки ФГБУ «Россельхозземмониторинг»:

8-800-775-48-36

support@rshzm.ru

форма обратной связи: <https://rshzm.ru/support>